



Quelle: <http://www.bing.com/maps>

KV Boden	anlagebedingt
Neuersiegelung	18.823 m²
K1 Wasser	anlagebedingt
Beeinträchtigung Grundwasserneubildung	18.823 m²
K2 Arten	anlage-, baubedingt
Verlust und Beeinträchtigung von Brut- und Lebensstätten	Brutvögel

LEGENDE

Nachrichtliche Übernahme, Vorhabenbeschreibung

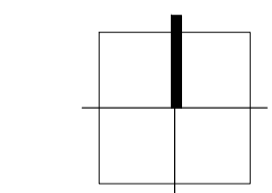
- Vermessung
- GE Gewerbegebiete (§ 8 BauNVO)
- Baugrenze
- Maß der baulichen Nutzung, Nutzungsschablone
- Fläche für den Hochwasserschutz
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebiets
- Straße Neubau

Biotopkartierung

- §32 gemäß §32 BbgNatSchG besonders geschützte Biotope
- 01122 Naturnaher Fluss, tw. steilufertig
- 032102 Landreitgras mit Gehölzbewuchs (10-30%)
- 07111 Feldgehölz nasser / feuchter Standorte
- 07113 Feldgehölz mittlerer Standorte
- markanter Einzelbaum
- 10101 Grünanlagen (Rasen und Einzelbäume)
- 12320 Industrie- und Gewerbebrache
- 12600 Verkehrsflächen
- 12831 Ruine
- 12832 Bunker

Konfliktanalyse

- K0 lfd. Nr. Konflikt (analog Konfliktbeschreibung)
- Konfliktbeschreibung



Phase: 3 - Entwurfsplanung

bestätigt

Datum / Unterschrift	Auftraggeber / Bauherr	Datum / Unterschrift	Entwurfsverfasser Büro Subatzus & Bringmann
----------------------	------------------------	----------------------	--

Auftraggeber:	Dr. Paul Roden Kraftwerkstraße 42, 03130 Spremberg		
Projekt:	Grünordnungsplan zum B-Plan 85 in Trattendorf		
Phase:	3 - Entwurfsplanung		
Planbezeichnung:	Bestands- und Konfliktplan		
ProjektleiterIn:	A. Subatzus	Projekt-Nummer:	L - 66 - 2012
BearbeiterIn:	I. Grimm	Höhenbezug/Koordinatens.:	DHHN / ETRS 89
Unterschrift:		Datum:	14. 02. 2013
		Maßstab:	1 : 1.000
		Blatt-Größe:	A 2
		Blatt-Nummer:	01

Subatzus & Bringmann GbR
Büro für Baumbegutachtung und Landschaftsarchitektur
Lindenstraße 31
01983 Großräschen / Dörrwalde
Tel.: 03 57 53 - 122 44
Fax.: 03 57 53 - 122 45
info@subatzus-bringmann.de
www.subatzus-bringmann.de